

Beschlussauszug

aus der
Sitzung der Stadtvertretung
vom 15.06.2021

Top **Aufstellungsbeschluss zur Durchführung eines Bebauungsplan-**
10.11 **verfahrens zum B-Plan Nr. im nordwestlich angrenzenden Be-**
 reich zum B-Plan Nr. 8 Kurgebiet Dwasieden

Beschluss:

Für den nordwestlich angrenzenden Bereich zum B-Plan Nr. 8 Kurgebiet Dwasieden mit den Grundstücken der Gemarkung Lancken, Flur 5, Flurstücke 92/7, 92/73 und 92/21 und der zeichnerischen Darstellung des Geltungsbereiches in der Anlage wird unter der Berücksichtigung der Planungsziele der Bebauungsplan Nr. xx /Name der Stadt Sassnitz aufgestellt (wahlweise als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung nach § 2 Abs.4 BauGB).

Als Planungsziele werden festgelegt:

- Schaffung eines Wohnheimes ausschließlich für Schülerinnen und Schüler der angrenzenden Berufsschule Sassnitz nebst Gemeinschaftseinrichtungen, die eine angemessene und auch dauerhafte Unterbringung von Auszubildenden auf der Insel Rügen ermöglichen.
- Regelung der Erschließung

Sollten diese Planungsabsichten nicht konform mit den Festlegungen der Flächennutzungsplanung

der Stadt Sassnitz sein, wird eine parallele Veränderung der FNP beauftragt.

Darüber hinaus ist zur Sicherstellung der dargelegten langfristigen Entwicklungsabsichten eine

sofortige Veränderungssperre nach BauGB auszusprechen und anzuzeigen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0