

# Beschlussvorlage

## Stadtvertretung

VO(STV)/081/2021  
öffentlich

# Umbau und Erweiterung der Nationalparkschule Grundschule "Ostseeblick", Vergabe von Bauleistungen - Los 5 Aufzug

<i>Organisationseinheit:</i> Bauverwaltung <i>Bearbeiter::</i> Elke Schmeling	<i>Datum:</i> 01.06.2021 <i>Einreicher:</i>
--	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Stadtvertretung (Entscheidung)	15.06.2021	Ö

## Sachverhalt

Das denkmalgeschützte Gebäude der Grundschule „Ostseeblick“ in Sassnitz erfüllt aufgrund der Ausstattung und Größe nicht mehr die notwendigen Anforderungen. Es ist erforderlich, die Grundschule an das aktuelle pädagogische Konzept anzupassen.

Um die Anforderungen der inklusiven Beschulung erfüllen zu können, ist es notwendig, mehr Räume und Barrierefreiheit zu schaffen.

Geplant ist eine durchgreifende Sanierung der bestehenden Gebäude und ein dreigeschossiger Anbau auf der Nordseite. Während der Baumaßnahmen werden die Schüler und Lehrer in das Schulgebäude Mukraner Straße umziehen.

Auf der Grundlage der vom Planungsbüro emutec GmbH aus Neubrandenburg erarbeiteten Planung erfolgte gemäß VOB/A eine EU-weite, öffentliche Ausschreibung.

Nach Veröffentlichung der Ausschreibung forderten 3 Firmen die Unterlagen vom Planungsbüro ab. Es gingen 3 Angebote termingerecht ein. Die Eröffnung der Angebote erfolgte am 17.05.2021 Die vorliegenden Angebote wurde durch das beauftragte Planungsbüro ausgewertet und auf Vollständigkeit, rechnerische Richtigkeit und in baufachlicher Hinsicht geprüft.

Die Auswertung ergab, dass die Firma SUNDLIFT GmbH aus Lüssow das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und auch sonst alle weiteren Bedingungen der Ausschreibung erfüllt.

Das geprüfte Angebot schließt mit einer Bruttosumme von 47.924,28 Euro ab.

Es wird vorgeschlagen, der Firma SUNDLIFT GmbH aus Lüssow den Zuschlag zu einem Angebotspreis in Höhe von **47.924,28 € (Brutto)** zu erteilen.

## Alternative

Die Vergabe der Leistungen an einen anderen Bieter würde einen Vergaberechtsverstoß darstellen und möglicherweise Schadensersatzforderungen nach sich ziehen.

### Finanzielle Auswirkungen

- Einnahmen  Mittel stehen zur Verfügung  
 Keine haushaltsmäßige Berührung  Mittel stehen nicht zur Verfügung

Bemerkungen:

<b>Finanzielle Auswirkungen:</b>		<input type="checkbox"/> keine haushaltsmäßige Berührung
Gesamtkosten:		47.924,28 EUR
Veranschlagung im aktuellen Haushaltsplan:	Haushaltsstelle: 51103.09600000-51-2015	400.000,00 EUR
Zusätzliche Einnahmen aus Zuweisungen:	Haushaltsstelle:	TEUR
Über- oder außerplanmäßige Ausgabe:	Deckung Haushaltsstelle:	TEUR
Folgekosten in kommenden Haushaltsjahren:	Haushaltsjahr: 2022	800.000,00 EUR
	Haushaltsjahr:	TEUR
	Haushaltsjahr:	TEUR
	Haushaltsjahr:	TEUR
Bemerkungen:	Das Vorhaben ist dem Sanierungsgebiet „Stadthafen“ zugeordnet. In den Vorjahren wurden Haushaltsreste in Höhe von 1.720.000,00 EURO gebildet.	

## Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung möge beschließen:

1. Der Firma SUNDLIFT GmbH aus Lüssow wird der Zuschlag zum Angebotspreis von 47.924,28 € (Brutto) erteilt.

2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den entsprechenden Auftrag zu veranlassen.

### **Öffentlichkeitsarbeit: Stadtanzeiger**

#### **Anlage/n**

1	2021-06-03 Vergabeempfehlung doc (öffentlich)
2	Niederschrift_E95274478 Los5 (öffentlich)