

A/091/2021

Antrag der Fraktionen zur Stadtvertretersitzung am 15.06.2021

Problem:

Im Rahmen der Sitzung am 19.05.2021 fand zusammen mit Anwohnern des Stadtteils Staphel eine Vorort-Besichtigung des Bauausschusses statt.

Im Ergebnis dieser Begehung waren sich die Ausschussmitglieder einig, daß mehrere von den Anwohnern angesprochene städtebaulichen Missstände dringend einer Lösung bedürfen.

Darüberhinaus hat die Begehung allen Beteiligten gezeigt, daß das gesamte Areal Staphel enorme städtebauliche Potentiale besitzt, die einer langfristigen und geordneten Planung bedürfen.

Hierbei sind die gesamtstädtischen Interessen und die Entwicklungsvorstellungen des Fährhafens Mukran mit zu berücksichtigen und abzuwägen.

Antrag zur Stadtvertretersitzung am 15.06.2021

Auf der Grundlage der oben dargestellten Beschlussempfehlung beantragen die benannten Fraktionen die Einberufung einer zeitlich befristete Projektgruppe, mit dem Ziel, für den Stadtteil Staphel eine geordnete städtebauliche Gesamtentwicklung zu definieren und in Gang zu setzen.

Dabei sind 3 Phasen zu bearbeiten:

1. Langfristige städtebauliche Planung
Hierbei sind die langfristigen städtebaulichen Zielsetzungen in einem Master- bzw. Rahmenplanes zu erarbeiten und darzustellen, die dann die Grundlage eines daraus zu entwickelnden Bebauungsplanes für das Plangebiet Staphel werden.
Zeithorizont: 2 bis 5 Jahre
2. Mittelfristige Planung
Hier sind alle infrastrukturellen Massnahmen zu identifizieren, die zur langfristigen Zielsetzung notwendig sind, die aber in einem Zeitrahmen von 1 bis 2 Jahren realisiert werden können und somit noch Berücksichtigung in der mittelfristigen städtischen Haushaltsplanung finden.
Zeithorizont: 1 bis 2 Jahren
3. Kurzfristige Massnahmen:
Hierbei sind die Massnahmen darzustellen, die von den Anwohnern und Ausschussmitgliedern als eklatante städtebauliche und infrastrukturelle Missstände erkannt wurden und die sich mittels einfacher und unbürokratischer Vorhaben lösen lassen.
Zeithorizont: sofort bis 1 Jahr

Die Projektgruppe soll in einem zeitlich absehbaren Rahmen tagen und ihre Ergebnisse direkt an Stadtvertretung und Bauausschuss kommunizieren.

Die Projektgruppe soll bestehen aus:

- Je einem berufenen Vertreter je Fraktion
- 3 von der Stadtvertretung zu benennen Einwohnern aus Staphel
- 1 Vertreter der Fährhafen Sassnitz GmbH
- Leiter Bauverwaltung Sassnitz

Es wird für diese Mitarbeit kein Sitzungsgeld gezahlt, insofern fallen auch keine haushaltsrelevanten Ausgaben an.

Sassnitz, den 02.06.2021

gezeichnet für die Fraktionen

CDU

SPD

AFW

Die Linke

BfS

AFD