

Beschlussvorlage

Stadtvertretung

VO(STV)/078/2021

öffentlich

Grundhafte Erneuerung Seestraße 5. BA in Sassnitz; Vergabe von Bauleistungen: Straßenbauarbeiten

| | |
|---|---|
| <i>Organisationseinheit:</i> Bauverwaltung <i>Bearbeiter::</i> Ingo Stoltz | <i>Datum:</i> 01.06.2021 <i>Einreicher:</i> |
|---|---|

| | | |
|--------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| <i>Beratungsfolge</i> | <i>Geplante Sitzungstermine</i> | <i>Ö / N</i> |
| Stadtvertretung (Entscheidung) | 15.06.2021 | Ö |

Sachverhalt

Die Baumaßnahme "Grundhafte Erneuerung Seestraße 5. BA" in Sassnitz betrifft den Bereich zwischen der Stiftstraße und der Hauptstraße. Die Straße befindet sich in einem unbefriedigenden Zustand. Da sich ein Teil dieses Straßenabschnittes im Sanierungsgebiet Stadthafen befindet, wurde die Architekten- und Ingenieurunion Stralsund GmbH (AIU GmbH) durch den treuhänderischen Sanierungsträger BIG Städtebau GmbH mit den entsprechenden Planungsleistungen beauftragt. Gleichzeitig wurden die Planungen für die Erneuerung der Regenwasser- und Schmutzwasserleitungen durch den ZWAR beauftragt.

Auf Grundlage der erarbeiteten Planungen erfolgte gemäß VOB/A eine öffentliche Ausschreibung.

Nach Veröffentlichung der Ausschreibung forderten fünf Firmen die Unterlagen beim Planungsbüro ab. Es ging ein Angebot termingerecht ein. Die Eröffnung des Angebotes erfolgte am 25.05.2021.

Die Bindefrist endet am 26.06.2021.

Die Auswertung des vorliegenden Angebotes durch das beauftragte Planungsbüro ergab, dass aus wirtschaftlicher Sicht das Angebot im Rahmen der sorgfältigen Kostenermittlung und der baufachlichen Prüfung liegt.

Das beauftragte Planungsbüro empfiehlt daher die Beauftragung der Bauleistungen an das Unternehmen IBW Baugesellschaft mbH aus Pritzwalk, Baubereich Bergen, da durch diese Firma ein wirtschaftliches Angebot abgegeben wurde und auch sonst alle weiteren Bedingungen der Ausschreibung erfüllt sind.

Das geprüfte Angebot schließt für das Teilobjekt 1 - Straßenbauarbeiten, mit einer Bruttosumme von 295.749,27 Euro (einschl. 1,5 % Nachlass) ab.

Es wird vorgeschlagen der Firma IBW Baugesellschaft mbH aus Pritzwalk den Zuschlag zu einem Angebotspreis in Höhe von 295.749,27 Euro (Brutto) zu erteilen.

Alternative

Die Vergabe der Leistung an einen anderen Bieter würde einen Vergabeverstoß darstellen und möglicherweise Schadensersatzforderungen nach sich ziehen.

Finanzielle Auswirkungen

- Einnahmen Mittel stehen zur Verfügung
 Keine haushaltsmäßige Berührung Mittel stehen nicht zur Verfügung

Bemerkungen:

| | | |
|--|--|--|
| Finanzielle Auswirkungen: | | <input type="checkbox"/> keine haushaltsmäßige Berührung |
| Gesamtkosten: | | 295.749,27 EUR |
| Veranschlagung im aktuellen Haushaltsplan: | Haushaltsstelle: 51103.0192 0000-11-2012 | 280.000 EUR |
| Zusätzliche Einnahmen aus Zuweisungen: | Haushaltsstelle: | EUR |
| Über- oder außerplanmäßige Ausgabe: | Deckung Haushaltsstelle: | EUR |
| Folgekosten in kommenden Haushaltsjahren: | Haushaltsjahr: 2022 | 175.476,77 EUR |
| | Haushaltsjahr: | EUR |
| | Haushaltsjahr: | EUR |
| | Haushaltsjahr: | EUR |
| Bemerkungen: | <p>Die Kosten der Baumaßnahme innerhalb vom Sanierungsgebiet Stadthafen werden durch den städtischen Sanierungsträger BIG Städtebau GmbH getragen.</p> <p>Die Kosten der Baumaßnahme außerhalb vom Sanierungsgebiet in Höhe von 175.476,77 € zuzüglich der städtischen Anteils für die Regenwasserableitung (ZWAR - Teilobjekt 2) müssen im Jahr 2022 in die Haushaltsplanung aufgenommen werden. Durch den Sanierungsträger BIG Städtebau GmbH erfolgt eine Vorfinanzierung für den Bereich außerhalb des Sanierungsgebietes.</p> | |

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung möge beschließen:

Der Firma IBW Baugesellschaft mbH aus Pritzwalk wird der Zuschlag zum Angebotspreis in Höhe von 295.749,27 Euro (Brutto) erteilt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den entsprechenden Auftrag zu veranlassen.

Öffentlichkeitsarbeit: Stadtanzeiger

Anlage/n

| | |
|---|---|
| 1 | Submissionsprotokoll-geprüft (öffentlich) |
| 2 | Angebotsauswertung (öffentlich) |

| | | | |
|---|---|------------------------------|--|
| Niederschrift über die Eröffnung/Öffnung der Angebote | | | |
| Vergabegrundlage | VOB/A <input checked="" type="checkbox"/> | VgV <input type="checkbox"/> | VSVgV <input type="checkbox"/> UVgO <input type="checkbox"/> |
| Maßnahmen- nummer | Maßnahme 274/918 Seestraße 5. Bauabschnitt in Sassnitz | | |
| Vergabe- nummer | Leistung Straßenbau, Straßenbeleuchtung, RW- und SW- Leitungen | | |
| Ablauf der Angebotsfrist | | | 25.05.2021 13:00 |

Anlage: Zusammenstellung der Angebote

I. Vorbemerkungen

- 1 Vergabeverfahren

| | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Öffentliche Ausschreibung | <input type="checkbox"/> offenes Verfahren |
| <input type="checkbox"/> Beschränkte Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb | <input type="checkbox"/> nicht offenes Verfahren |
| <input type="checkbox"/> Beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb | <input type="checkbox"/> Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb |
| <input type="checkbox"/> Freihändige Vergabe | <input type="checkbox"/> Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb |
| <input type="checkbox"/> Verhandlungsvergabe | <input type="checkbox"/> Wettbewerblicher Dialog |
| <input type="checkbox"/> Internationale NATO-Ausschreibung | <input type="checkbox"/> Innovationspartnerschaft |
- 2 Angebotsabgabe war zugelassen

| |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> elektronisch übermittelt ohne Signatur (Textform) |
| <input type="checkbox"/> elektronisch übermittelt mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel |
| <input type="checkbox"/> elektronisch übermittelt mit qualifizierter/m Signatur/Siegel |
| <input checked="" type="checkbox"/> schriftlich |
- 3 Bei Öffentlichen und beschränkten Ausschreibungen nach VOB/A Abschnitt 1, bei denen schriftliche Angebote zugelassen sind, dürfen Bieter und ihre Bevollmächtigten bei der Eröffnung der Angebote zugegen sein.
- 4 Alle anderen Vergabeverfahren: Bieter sind nicht zugelassen.
- 5 Anzahl der zur Angebotsabgabe aufgeführten Unternehmen (aus Firmenliste übertragen):

II. (Er)Öffnungstermin

Die Verhandlungsleitung hat geprüft, dass bei Ausschreibungen nach VOB/A Abschnitt 1, bei denen schriftliche Angebote zugelassen sind, nur Bieter und/oder deren Bevollmächtigte zugegen sind.

- 1 Schriftliche Angebote sind mit dem Eingangsstempel und in der Reihenfolge des Eingangs mit Angebotsnummern versehen. Sie waren ordnungsgemäß verschlossen, bis auf das/die Angebot(e) Nummer:
- 2 Elektronisch übermittelte Angebote waren ordnungsgemäß verschlüsselt, bis auf das/die Angebot(e) Nummer:
- 3 Beginn des (Er)Öffnungstermins (Datum/Uhrzeit) 25.05.2021 13:03:52
Anzahl der elektronischen Angebote: 1
Anzahl der schriftlichen Angebote: 0
- 4 Die in der „Zusammenstellung der Angebote“ protokollierten Angaben wurden bei Ausschreibungen nach VOB/A Abschnitt 1, bei denen schriftliche Angebote zugelassen sind, verlesen.
- 5 Die Angebote wurden in allen wesentlichen Teilen gekennzeichnet.
- 6 Die Vorlage von Mustern und Proben war gefordert.
Muster und Proben lagen vor, außer bei den Angeboten:
Die eingereichten Muster und Proben waren als zum Angebot gehörig gekennzeichnet, außer bei den Angeboten:

- 7 Ende des (Er)Öffnungstermins (Uhrzeit) **13:16**
- 8 Nur bei Ausschreibungen nach VOB/A Abschnitt 1 mit Teilnahme von Bietern und/oder deren Bevollmächtigten:
- 8.1 Die Niederschrift wird als richtig anerkannt.

(Firmenbezeichnung/Unterschrift)

- 8.2 Folgende Einwendungen sind von Bietern und/oder ihren Bevollmächtigten erhoben worden:

- 9 Weitere anwesende Vertreter des Auftraggebers

- 10 Sonstige Bemerkungen

Name und Unterschrift der Schriftführung
oder elektronische Signaturen

Unterschrift und Amtsbezeichnung der Verhandlungsleitung

III. Nachträge zur Niederschrift

Nach Ablauf der Angebotsfrist wurden noch folgende Angebote vorgelegt:

| Ang e b o t N r. | Eingang: Datum /Uhrzeit | Verschul den des Bieters ¹ | Verschul den der Vergabe stelle ² | Bei Verschulden der Vergabestelle: Bieter benachrichtigt am | Name des Bieters, Gründe für den verspäteten Eingang, soweit bekannt |
|------------------------------------|----------------------------|---|---|--|---|
|------------------------------------|----------------------------|---|---|--|---|

| |
|---|
| |
| (Name/Datum/Unterschrift oder Signatur) |
| |
| Die nachgerechneten Angebotsendsummen wurden in die Zusammenstellung der Angebote übertragen. |
| |
| (Name/Datum/Unterschrift oder Signatur) |

¹ Fall § 14 Absatz 4 VOB/A, § 14a Absatz 5 VOB/A, § 14 EU Absatz 4 VOB/A, § 14 VS Absatz 4 VOB/A

² Fall § 14 Absatz 5 VOB/A, § 14a Absatz 6 VOB/A, § 14 EU Absatz 5 VOB/A, § 14 VS Absatz 5 VOB/A

Zusammenstellung der Angebote

| | | Im (Er)Öffnungstermin protokollierte Angaben ³ | | | | Nachgetragene Angaben | |
|----------------|--|---|---|---------------------------|----------------------|---|--|
| Angebotsnummer | Name und Anschrift des Bieters | Angebotssumme (Endbetrag des Angebotes, einzelner Lose, oder Instandhaltung) | Angebots- erläuterung (Losnummer/ Instandhaltung etc.) | Anzahl der Nebangebote | Preisnachlass (v.H.) | nachgerechnete Angebotssumme brutto/netto- | Bemerkungen (siehe Richtlinie zum FB 313) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | IWB Baugesellschaft mbH, Wittstocker Chaussee 3, 16928 Pritzwalk | 412.151,15 | | | 1,5 | 405.968,88 | |

ARCHITEKTEN-
 UND INGENIEURUNION
 STRALSUND GmbH
 26.5.2021


Bauvorhaben: **Seestraße 5. Bauabschnitt in Sassnitz**

**Straßenbau, Straßenbeleuchtung, RW- und
SW- Leitungen**

TO 1: Straßenbauarbeiten (BIG)

Vergabe-Nr. 274/918

Bauherr: BIG Städtebau GmbH
Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Sassnitz
Fährstraße 22
18439 Stralsund

ANGEBOTSAUSWERTUNG

I. Ausschreibung

Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung, e-Vergabe
Angefordert: 5 Angebotsanforderungen
Abgegeben: 1 Angebot
Eröffnungstermin: 25.05.2021 , 13:00 Uhr

Zum Ausschreibungspaket gehört auch das TO 2: SW- und RW- Leitungen (ZWAR).
Dazu erfolgte eine separate Auswertung.

II. Wertung gemäß § 16, VOB Teil A

1. Formale und inhaltliche Prüfung der Angebote

Zur Angebotseröffnung, die am 25.05.2021 um 13:00 Uhr im Hause des Bauherrn bei der BIG Städtebau Stralsund stattfand, gab 1 Firma ein Angebot ab (1 x elektro-nisch).

Das Angebot wurde nach VOB/ A § 16 geprüft.

Im Ergebnis der formalen Angebotsprüfung ist festzustellen, dass das Angebot voll-ständig ist.

Das Angebot ist rechtsverbindlich unterschrieben.

Eine Auflistung zur Prüfung der Vollständigkeit der Unterlagen ist dieser Angebots-auswertung als Anlage beigefügt.

Nebenangebote:

Nebenangebote wurden nicht abgegeben.

2. Eignung der Bieter

Die Prüfung der Eignung und Qualifikation hat ergeben, dass der Bieter Nr. 1 bei der weiteren Wertung berücksichtigt wird. Dazu wurden mit Angebotsabgabe ent-sprechende Nachweise vorgelegt.

3. Ausschluss von Angeboten

Es mussten keine Angebote von der Wertung ausgeschlossen werden.

4. Angemessenheit der Preise

Für die Bewertung der Preise wurde ein Preisspiegel angefertigt. Die Preise des Bie-ters Nr. 1 werden als angemessen eingeschätzt. Sie liegen nur geringfügig über den Preisen des bepreisten Leistungsverzeichnisses.

5. Ermittlung des wirtschaftlich günstigsten Angebotes

Aus der Reihenfolge der rechnerisch geprüften Angebote kommen die nachstehend aufgeführten Firmen in die engere Wahl:

| Rang- folge | Bieter | Ang. Nr. | Angebotssumme Gesamt Brutto (Euro) einschl. 1,5 % Nachlass | Anteil TO 1 Brutto (Euro) einschl. 1,5 % Nachlass |
|----------------|--|-------------|---|---|
| 1. | IBW Baugesellschaft mbH Wittstocker Chaussee 3 16928 Pritzwalk | 1 | 405.968,88 | 295.749,27 |

III. Ergebnis der Wertung

In Auswertung der Angebote bezüglich ihrer technischen, wirtschaftlichen und funktio-
nellen Einzelheiten wird die Firma

**IBW Baugesellschaft mbH
Wittstocker Chaussee 3
16928 Pritzwalk**

mit einer rechnerisch geprüften Angebotssumme von 295.749,27 € (einschl. 19 % MwSt.
u. 1,5 % Nachlass) für die Beauftragung des TO 1 Straßenbauarbeiten empfohlen.

Stralsund, 27.05.2021

Jürgen Schröder
AIU Stralsund GmbH
Mitarbeiter BW