



Stadtverwaltung Sassnitz • Hauptstraße 33 • 18546 Sassnitz



Organisation  
der Vereinten Nationen  
für Bildung, Wissenschaft  
und Kultur



**Buchenurwälder der Karpaten  
und Alte Buchenwälder  
Deutschlands**  
Welterbe seit 2007 / 2011

## Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und städtebauliche Sanierungsvorhaben am Dienstag, 21.03.2023 um 17:00 Uhr, im Ratssaal des Rathauses, Hauptstraße 33, 18546 Sassnitz statt.

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung durch den Ausschussvorsitzenden  
*Feststellen der ordnungsgemäßen Einladung,  
Anwesenheit und Beschlussfähigkeit*
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Ergebnisniederschrift der Sitzung vom  
25.10.2022
- 5 Billigung der Ergebnisniederschrift der Sitzung vom  
17.01.2023
- 6 Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
- 7 Informationen der Verwaltung
- 8 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 9 Stand zum Bauvorhaben in der Mukraner Straße durch  
die Firma bsb Bau Malchin GmbH
- 10 Vorstellung der Ergebnisse der Machbarkeitsstudie zur  
Anpassung des Müllstandortes an der Strandpromenade  
mit anschließender Beratung über die weitere  
Vorgehensweise  
*Gäste: Frau Scheele und Herr Sagert (IBK MV GmbH)  
sowie Herr Bender (GSOM mbH)*
- 11 Information über den aktuellen Stand zum gestellten  
Förderantrag für das Programmjahr 2023 zur  
städtebaulichen Erneuerung Sassnitz "Altstadt" mit  
anschließender Beratung zum Kurplatz  
*Gast: Herr Bender (GSOM mbH)*
- 12 Beschlussvorlagen
- 12.1 7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 2 „Stadtzentrum“ VO(STV)/373/202  
der Stadt Sassnitz - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss 3
- 12.2 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7.1 „Gewerbe- und VO(STV)/380/202  
Industriegebiet Hafen Mukran“ der Stadt Sassnitz - 3  
Vorentwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 13 Schließung des öffentlichen Teils

## Nichtöffentlicher Teil

- |      |  |             |
|------|--|-------------|
| 14   | Feststellen der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit   |             |
| 15   | Billigung der Ergebnisniederschrift der Sitzung vom 25.10.2022   |             |
| 16   | Billigung der Ergebnisniederschrift der Sitzung vom 17.01.2023   |             |
| 17   | Bauanträge   |             |
| 17.1 | Bauvoranfrage zur Errichtung einer Lagerhalle mit Getreidemühle in Sassnitz, OT Neu Mukran                                       | GV/374/2023 |
| 17.2 | Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage in Sassnitz  | GV/375/2023 |
| 17.3 | Bauantrag zum Bau und zur Nutzungsänderung eines Gebäudes zu einem Wohn- und Geschäftshaus in Sassnitz - Staphel                 | GV/377/2023 |
| 17.4 | Bauantrag zur Nutzungsänderung von Produktionsräumen in eine lokale Event -und Ausstellungshalle in Sassnitz, Stadthafen         | GV/378/2023 |
| 17.5 | Bauantrag zur Sanierung des Rügenhotels in Sassnitz  | GV/379/2023 |
| 17.6 | Bauantrag zur Sanierung eines Mehrfamilienhauses in Sassnitz, Fassadensanierung, Balkonerneuerung und Nachrüstung eines Aufzuges | GV/381/2023 |
| 18   | Informationen der Verwaltung   |             |
| 19   | Anfragen der Ausschussmitglieder   |             |
| 20   | Schließung der Sitzung   |             |

Mit freundlichen Grüßen

Gerd Slowy  
Ausschussvorsitz