

### Sitzung des Hauptausschusses

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 01.02.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	17:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:50 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Ratssaal des Rathauses, Hauptstraße 33, 18546 Sassnitz

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Frank Kracht

##### Mitglieder

Norbert Benedict

Uwe Dalski

Vertretung für:  
Svea Lehmann

Mirko Frost

Karsten Käning

Steffen Schröers

Norbert Schult

Gerd Slowy

Norbert Thomas

Dirk Thormann

##### Verwaltung

Claudia Klemens

Leon Kräusche

Kati Partecke

Gabriele Thiele

#### Abwesend

##### Mitglieder

Claas Buettler

nicht  
abgemeldet  
abgemeldet  
abgemeldet

Stefan Grunau

Svea Lehmann

##### Verwaltung

Monika Schmidt

abgemeldet

**Gäste:** keine Gäste

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister  
*Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung*  
*Feststellen der Anwesenheit und der*  
*Beschlussfähigkeit*
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung/Festsetzen der Tagesordnung
- 3 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 4 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 5 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.11.2021
- 6 Beschlussvorlagen
- 6.1 Ordnungsbehördliche Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Gebiet der Stadt Sassnitz und ihrer Ortsteile (Stadtordnung) VO(STV)/151/202  
1
- 6.2 Beschluss über den Brandschutzbedarfsplan der Stadt Sassnitz VO(STV)/199/202  
1
- 6.3 Städtebauliche Erneuerung Sassnitz „Stadthafen“ - Genehmigung des Förderungsantrags für das Programmjahr 2022 VO(STV)/205/202  
2
- 6.4 Städtebauliche Erneuerung Sassnitz „Regionale Schule Geschwister-Scholl-Straße“ - Genehmigung des Förderungsantrags für das Programmjahr 2022 VO(STV)/207/202  
2
- 6.5 Städtebauliche Erneuerung Sassnitz „Dwasieden“ - Genehmigung des Förderungsantrags für das Programmjahr 2022 VO(STV)/209/202  
2
- 6.6 Genehmigung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen gemäß §44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V (KV M-V) im Haushaltsjahr 2021 für die Unterstützung der Veranstaltung - 3. Molenlauf VO(HA)/213/202  
2
- 6.7 Genehmigung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen gemäß §44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V (KV M-V) im Haushaltsjahr 2021 zur Annahme Erlös vom Sponsorenlauf zur Finanzierung eines Spielgerätes für den Spielplatz Standpromenade VO(HA)/212/202  
2
- 6.8 Vergabe von Abbruchleistungen Garagen Steinbachweg: Leistungen: Abbrucharbeiten und Schadstoffsanierung VO(HA)/215/202  
2
- 7 Schließung des öffentlichen Teils

## Nichtöffentlicher Teil

- 8 Feststellen der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 9 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.11.2021

- 10 Beratung über einen abschließenden Aufstellungsort für das Kunstwerk von Herrn Senf inklusive der finanziellen Auswirkungen für einen nicht förderfähigen Standort
- 11 Beschlussvorlagen
- 11.1 Erhöhung der Vorwegbeleihung der städtischen Grundstücke Gemarkung Lancken, Flur 2, Flurstück 11 und einer Teilfläche aus Flurstück 12 GV/200/2021
- 11.2 Sanierungsgebiet „Stadthafen“ - Förderung von Umbauarbeiten am Gebäude Hafenstraße 12 Haus D (Altes Kühlhaus) in Sassnitz VO(STV)/210/202  
2
- 12 Mitteilungen des Bürgermeisters und Anfragen
- 13 Schließung der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Gegen Form, Inhalt und Zustellungsfrist der Einladung gibt es keine Einwände. Mit 10 von 12 Ausschussmitgliedern wird die Beschlussfähigkeit festgestellt.

---

### 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung/Festsetzen der Tagesordnung

Es wird nach Tagesordnung verfahren.

---

### 3 Mitteilungen des Bürgermeisters

Herr Kracht berichtet über Folgendes:

- erhöhtes Pandemiegeschehen an der Grundschule in Sassnitz
  - Jörg Schneider als Schulleiter der Regionalen Schule bestätigt
  - Interview am Mittwoch mit Redakteuren, die für die Washington Post schreiben
  - Videokonferenz bzgl. IREK mit LGE (*Landesgrunderwerb Mecklenburg-Vorpommern GmbH*) – zwei mögliche Förderwege besprochen
  - Vorstellung Doppelhaushalt 2022/2023 in apl. Sitzung Haupt- mit Finanzausschuss
  - Gedenktag Opfer des Nationalsozialismus am 27.01.
  - Wintermarkt auf dem Rügenplatz 18.-20.02. unter Corona-Bedingungen
  - Buden vor dem Alten Kühlhaus bis Ende Februar gestattet
  - Nationalparkzentrum ab heute wieder geöffnet
- 

### 4 Anfragen der Ausschussmitglieder

Herr Benedict

Wurde in der v.g. Videokonferenz auch über einen Abstieg am Königsstuhl gesprochen?

Gab es bereits einen Termin mit Minister Backhaus zu diesem Thema?

A/ Herr Kracht

Es wurden keine einzelnen Projekte des IREK sondern eher die allgemeine weitere Vorgehensweise besprochen.

Der Versuch einer Terminabsprache erfolgt in Regie des Landkreises. Durch Herrn Kracht als Bürgermeister wurde das Interesse der Stadtvertretung zum Ausdruck gebracht.

Herr Thormann

Gibt es genaue Zahlen zu positiv getesteten Kindern an der Grundschule?

A/ Herr Kracht

Anfang dieser Woche waren 115 Kinder in Quarantäne. Es liegt uns kein Zahlenmaterial darüber vor, wie viele Kinder davon selbst positiv getestet oder als Kon-

taktperson in Quarantäne sind.

---

## 5 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.11.2021

### Beschluss:

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 16.11.2021 wird gebilligt.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	1

---

## 6 Beschlussvorlagen

---

### 6.1 Ordnungsbehördliche Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Gebiet der Stadt Sassnitz und ihrer Ortsteile (Stadtordnung)

VO(STV)/151/2021

Herr Benedict beklagt den Umfang der überarbeiteten Verordnung. Viele Regelungen sind bereits in anderen Rechtsnormen festgeschrieben und müssten hier nicht wiederholt werden. Außerdem sind die Anregungen, die in der letzten Stadtvertreterversammlung hierzu gegeben wurden, nicht berücksichtigt worden. Das betrifft insbesondere die Forderung von Hundeausläufflächen bei sonstigem Leinenzwang, die Regelung zum Verbrennen von ausschließlich altem Holz sowie das Verbannen von Kindern ab 14 Jahren von Spielplätzen.

Im Ergebnis einer sich anschließenden Diskussion vereinbarten die HA-Mitglieder, die Beschlussvorlage erneut in den Fachausschuss zu verweisen. Es soll neben den oben genannten Hinweisen auch geprüft werden, ob eine Regelung hinsichtlich des Verbrennens nicht erlaubter Stoffe in Kaminen aufgenommen wird. Nach Aussagen von Herrn Slowy wurden mehrere Beschwerden diesbezüglich an ihn herangetragen.

Die Fraktionen werden gebeten, die Vorschläge zu besprechen und in Vorbereitung auf die Sitzung eventuell bereits vorformulierte Empfehlungen an das Ordnungsamt zu übersenden.

### Beschluss:

Auf Antrag von Herrn Benedict wird die Beschlussvorlage erneut in den Ausschuss für Ordnung, Sicherheit, Verkehr und Umwelt zur Überarbeitung verwiesen.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

## 6.2 Beschluss über den Brandschutzbedarfsplan der Stadt Sassnitz

VO(STV)/199/2021

Herr Benedict erfragt, ob noch ein Maßnahmenplan mit zeitlichen Festlegungen erstellt wird.

Frau Klemens bestätigt, dass erste Maßnahmen in den Haushalts- und Finanzplan eingestellt sind. Um flexibel zu bleiben und nach Bedarf entscheiden zu können, würden keine zeitlichen Bindungen festgeschrieben. Nach Bestätigung des Bedarfsplans würde eine Maßnahmenplan erarbeitet.

Herr Slowy schlägt vor, die Literangabe für das TLF von 2 auf 4T zu erhöhen. Außerdem bekräftigt Herr Slowy die nach seiner Ansicht notwendige Anschaffung einer Alarmanlage.

### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt die vorliegende Brandschutzbedarfsplanung für die Stadt Sassnitz.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

## 6.3 Städtebauliche Erneuerung Sassnitz „Stadthafen“ - Genehmigung des Förderungsantrags für das Programmjahr 2022

VO(STV)/205/2022

### **Beschluss:**

Der Antrag der Stadt Sassnitz auf Gewährung von Finanzmitteln i.H.v. 1.600.000,00 € (Zuwendungen des Landes und des Bundes i.H.v. 1.066.666,67 € und Eigenmittel der Stadt Sassnitz i.H.v. 533.333,33 €) für das Sanierungsgebiet „Stadthafen“ aus dem Städtebauförderprogramm für das Programmjahr 2022 wird genehmigt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, auf Basis der konkreten Antragsbewilligung die einzelnen Sanierungsmaßnahmen durch die BIG-Städtebau GmbH als treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Sassnitz vorbereiten und durchführen zu lassen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

## 6.4 Städtebauliche Erneuerung Sassnitz „Regionale Schule Geschwister-Scholl-Straße“ - Genehmigung des Förderungsantrags für das Programmjahr 2022

VO(STV)/207/2022

### **Beschluss:**

Der Antrag der Stadt Sassnitz auf Gewährung von Finanzmitteln i.H.v. 220.000,00 € (Zuwendungen des Landes und des Bundes i.H.v. 146.666,67 € und Eigenmittel

der Stadt Sassnitz i.H.v. 73.333,33 €) für das Fördergebiet „Regionale Schule Geschwister-Scholl-Straße“ aus dem Städtebauförderprogramm für das Programmjahr 2022 wird genehmigt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, auf Basis der konkreten Antragsbewilligung die einzelnen Sanierungsmaßnahmen durch die BIG-Städtebau GmbH als Projektsteuerer der Stadt Sassnitz vorbereiten und durchführen zu lassen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

**6.5 Städtebauliche Erneuerung Sassnitz „Dwasieden“ -  
Genehmigung des Förderungsantrags für das  
Programmjahr 2022**

**VO(STV)/209/2022**

**Beschluss:**

Der Antrag der Stadt Sassnitz auf Gewährung von Finanzmitteln i.H.v. 276.000,00 € (Zuwendungen des Landes und des Bundes i.H.v. 184.000,00 € und Eigenmittel der Stadt Sassnitz i.H.v. 92.000,00 €) für das Sanierungsgebiet „Dwasieden“ aus dem Städtebauförderprogramm für das Programmjahr 2022 wird genehmigt. Der Bürgermeister wird beauftragt, auf Basis der konkreten Antragsbewilligung die einzelnen Sanierungsmaßnahmen vorbereiten und durchführen zu lassen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

**6.6 Genehmigung von Spenden, Schenkungen und  
ähnlichen Zuwendungen gemäß §44 Abs. 4  
Kommunalverfassung M-V (KV M-V) im Haushaltsjahr  
2021 für die Unterstützung der Veranstaltung - 3.  
Molenlauf**

**VO(HA)/213/2022**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung stimmt der Annahme der Spenden zur Unterstützung der Veranstaltung 3. Molenlauf gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

**6.7 Genehmigung von Spenden, Schenkungen und  
ähnlichen Zuwendungen gemäß §44 Abs. 4  
Kommunalverfassung M-V (KV M-V) im Haushaltsjahr**

**VO(HA)/212/2022**

---

## **2021 zur Annahme Erlös vom Sponsorenlauf zur Finanzierung eines Spielgerätes für den Spielplatz Standpromenade**

### **Beschluss:**

Der Hauptausschuss stimmt der Annahme und der Verwendung der Spende zu.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

## **6.8 Vergabe von Abbruchleistungen Garagen Steinbachweg: VO(HA)/215/2022 Leistungen: Abbrucharbeiten und Schadstoffsanierung**

Herr Schult erfragt, wie der Unterschied zwischen Haupt- und Nebenangebot zustande kommt. Es erscheint unseriös. Außerdem möchte Herr Schult wissen, um wie viele Garagen es sich handelt.

A/ Herr Kracht

Da Nebenangebote zugelassen waren, sind diese zu werten. Nur der Preis, nicht aber die Leistungen haben sich im Nebenangebot geändert.

Die Angabe zu der Anzahl der Garagen wird erfragt und an die Fraktionsvorsitzenden nachgereicht.

Herr Thormann meldet Befangenheit an.

### **Beschluss:**

1. Der Firma GTO Rügen aus Sagard wird der Zuschlag zum Angebotspreis von 65.331,00 € (Brutto) erteilt.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den entsprechenden Auftrag zu veranlassen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	2	0

---

## **7 Schließung des öffentlichen Teils**

Der Bürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:25 Uhr und verabschiedet die anwesenden Bürger.

Vorsitz:

\_\_\_\_\_  
Frank Kracht

Schriftführung:

\_\_\_\_\_  
Kati Partecke

