

Beschlussauszug

aus der
Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und städtebauliche
Sanierungsvorhaben
vom 23.03.2021

Top 10.1 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Stadtzentrum" der Stadt Sassnitz - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Beschluss:

Die Stadtvertretung möge beschließen:

Die am 23. Juni 2020 festgelegten Planungsziele werden insoweit angepasst, dass die Baulinie entlang der Lindenallee bestehen bleibt, wobei Ausnahmeregelungen dort eine variabelere Bebauung ermöglichen sollen, und von einer bauleitplanerischen Bewältigung der Erschließungssituation im Bereich der Flurstücke 101/1, 101/2, 101/4, 101/5 und 101/6 abgesehen wird.

Der Entwurf der 6. Änderung des Bebauungsplans Nr. 2 „Stadtzentrum“ der Stadt Sassnitz und die zugehörige Begründung mit Artenschutzfachbeitrag werden entsprechend der Anlage zu dieser Beschlussvorlage gebilligt.

Auf Grundlage dieses Planentwurfs und der zugehörigen Begründung mit Artenschutzfachbeitrag sind die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|------------|--------------|--------------|
| 11 | 0 | 0 |